



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Φλέμινγκ & Ερ. Σταυρού  
Ταχ.Κώδικας : 351 31 ΛΑΜΙΑ  
Πληροφορίες : Δωροθέα Τσιτσία  
Αριθ. Τηλέφ. : 22313 51023  
Αριθ. FAX : 22313 51023  
E-mail : tsitsia.dorothea@lamia-city.gr

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

Θεμ. κατηγορία : Οικονομική ζωή  
Είδος πράξης : Οικονομικού περιεχομένου

**ΠΡΟΣ :**

**Οικονομική Επιτροπή  
Δήμου Λαμιέων**

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

**ΘΕΜΑ :** Μη άσκηση ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά της υπ' αριθ. 127/2020 διαταγής πληρωμής του Ειρηνοδικείου Λαμίας.

Τίθενται υπόψη σας :

1. Ακριβές αντίγραφο του υπ' αριθ. 126/2020 πρώτου απόγραφου εκτελεστού της υπ' αριθ. 127/2020 διαταγής πληρωμής καθυστερουμένων μισθωμάτων του Ειρηνοδικείου Λαμίας, που εκδόθηκε μετά από την από 5-11-2020 αίτηση των : **1. Δημητρίου Γραμματικά του Γεωργίου και 2. Αθηνάς Γραμματικά του Αθανασίου και της Βασιλικής** κατά του Δήμου Λαμιέων, το οποίο επιδόθηκε στο Δήμο Λαμιέων στις 11-12-2020 προς γνώση του και για τις νόμιμες συνέπειες.

2. Με την παραπάνω διαταγή πληρωμής διατάσσεται ο Δήμος Λαμιέων να καταβάλει στους αιτούντες τα καθυστερούμενα μισθώματα, που αφορούν σε δυο ακίνητους ισόγειους χώρους των αιτούντων, ευρισκόμενων στην οδό Αρκαδίου 6, όπου στεγάζεται ο 4<sup>ος</sup> Παιδικός Σταθμός του καταργηθέντος ν.π.δ.δ. «ΠΑΙΔΙΚΟΙ ΚΑΙ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ», των μισθωτικών μηνών Ιανουαρίου, Φεβρουαρίου, Μαρτίου, Απριλίου και Μαΐου του έτους 2020, συνολικού ποσού τριών χιλιάδων ογδόντα οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτών (3.088,80 €) και ειδικότερα : **1. Στον**

**Δημήτριο Γραμματικά του Γεωργίου** το συνολικό ποσό των χιλίων πεντακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτών (**315,37 € μηνιαίο μίσθωμα χ 5 μήνες = 1.576,85 ευρώ**) και **2. Στην Αθηνά Γραμματικά του Αθανασίου και της Βασιλικής** το συνολικό ποσό των χιλίων πεντακοσίων έντεκα ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών (**302,39 € μηνιαίο μίσθωμα χ 5 μήνες = 1.511,95 ευρώ**) με το νόμιμο τόκο υπερημερίας για κάθε μηνιαίο μίσθωμα, από την τελευταία ημέρα κάθε ενός από τους παραπάνω μισθωτικούς μήνες μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφλησή τους, καθώς και το ποσό των εκατόν εξήντα πέντε (165,00) ευρώ για δικαστικά έξοδα της διαταγής αυτής.

**2.1.** Συνολικά, διατάσσεται ο Δήμος Λαμιέων να καταβάλλει στους αιτούντες : **1.** Στον **Δημήτριο Γραμματικά του Γεωργίου** το συνολικό ποσό των χιλίων εξακοσίων ενενήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτών (**1.694,50 ευρώ**), ήτοι αναλυτικά : κεφάλαιο 1.576,85 ευρώ + τόκοι υπερημερίας 35,15 ευρώ (8,58 ευρώ + 7,83 ευρώ + 7,03 ευρώ + 6,26 ευρώ + 5,45 ευρώ) + 82,50 ευρώ (165,00 : 2 = 82,50) για δικαστικά έξοδα και **2.** Στην **Αθηνά Γραμματικά του Αθανασίου και της Βασιλικής** το συνολικό ποσό των χιλίων εξακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και δέκα έξι λεπτών (**1.628,16 ευρώ**), ήτοι αναλυτικά : κεφάλαιο 1.511,95 ευρώ + τόκοι υπερημερίας 33,71 ευρώ (8,23 ευρώ + 7,51 ευρώ + 6,74 ευρώ + 6,00 ευρώ + 5,23 ευρώ) + 82,50 ευρώ (165,00 : 2 = 82,50) για δικαστικά έξοδα.

**3.** Το με αριθ. πρωτ. 52854/28-12-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με το οποίο η περιγραφόμενη στην υπ' αριθ. 127/2020 διαταγή πληρωμής απαίτηση των αιτούντων για καταβολή καθυστερουμένων μισθωμάτων υφίσταται και δεν έχει έως σήμερα εξοφληθεί και ότι ο Δήμος Λαμιέων εξακολουθεί να κάνει χρήση του μισθίου ακινήτου, στο οποίο στεγάζεται ο 4<sup>ος</sup> Παιδικός Σταθμός Λαμίας, χωρίς οι αιτούντες να εναντιώνονται στη μίσθωση.

**4.** Το με αριθ. πρωτ. 26431/14-7-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας & Αλληλεγγύης, με το οποίο βεβαιώνεται ότι στο επί της οδού Αρκαδίου 6 ακίνητο των αιτούντων υπήρχε ο εξοπλισμός του Δ' Παιδικού Σταθμού του Δήμου Λαμιέων, στον οποίο δεν δόθηκε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, καθώς δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις.

**5.** Η με αριθ. πρωτ. 52861/29-12-2020 γνωμοδότηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας – Νομικού Συμβούλου προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαμιέων.

Επειδή, από την επισκόπηση της παραπάνω διαταγής πληρωμής και του φακέλου της δικογραφίας, προκύπτει ότι από τα επικληθέντα και προσκομισθέντα στοιχεία, αλλά και τις υποχρεώσεις του Δήμου Λαμιέων, βάσει των διατάξεων του νόμου,

δεν συντρέχουν ισχυρισμοί ανακοπής με νομική και ουσιαστική βασιμότητα, επομένως τυχόν άσκηση ανακοπής πιθανολογείται ότι δεν θα γίνει αποδεκτή και κατά συνέπεια θα επιβαρυνθεί ο Δήμος Λαμιέων με επιπλέον τόκους και δικαστικές δαπάνες, καθώς και δαπάνες εκτελέσεως της απόφασης που θα εκδοθεί. Συναφώς, δεν τίθεται και θέμα άσκησης αίτησης αναστολής.

Προτείνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, περ. ιγ' και παρ. 2 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ Α'241/23-12-2016), τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 1, περ. ιη' και παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ Α'134/9-8-2019) και τις διατάξεις του άρθρου 40, παρ. 1, περ. ι' του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α'197/12-10-2020) και τη συνημμένη γνωμοδότηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας – Νομικού Συμβούλου, η λήψη απόφασης :

**A)** Για τη μη άσκηση ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά της υπ' αριθ. 127/2020 διαταγής πληρωμής του Ειρηνοδικείου Λαμίας και

**B)** Η διαβίβαση της απόφασης και των σχετικών εγγράφων στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών για τις δικές της ενέργειες.

**Λαμία, 07 /1 /2021**

**Ο Προϊστάμενος του Τμήματος  
Νομικής Υπηρεσίας**

**Βλάσιος Γ. Καρανάσιος  
Νομικός Σύμβουλος**